

Nr. 625

## Mietwertverordnung

vom 31. Oktober 2000 (Stand 1. Januar 2018)

*Der Regierungsrat des Kantons Luzern,*

gestützt auf § 28 Absätze 1b sowie 2–4 des Steuergesetzes vom 22. November 1999<sup>1</sup>,  
auf Antrag des Finanzdepartementes,

*beschliesst:*

### 1 Berechnung des Mietwertes

#### § 1 *Ordentliche Bemessung*

<sup>1</sup> Der steuerbare Mietwert von selbstgenutzten nichtlandwirtschaftlichen Liegenschaften bemisst sich nach den gemäss Anhang 1 dieser Verordnung festgelegten Prozenten des Mietwertes, der dem letzten rechtskräftigen und von Grund auf neu ermittelten Katasterwert gemäss Schätzungsgesetz vom 27. Juni 1961<sup>2</sup> zugrunde liegt.

<sup>2</sup> Der steuerbare Mietwert von selbstgenutzten Betriebswohnungen selbstbewirtschafteter landwirtschaftlicher Gewerbe bemisst sich nach den gemäss Anhang 2 dieser Verordnung festgelegten Bestimmungen. \*

<sup>3</sup> Der steuerbare Mietwert von selbstgenutzten nichtlandwirtschaftlichen Liegenschaften im Baurecht bemisst sich nach Absatz 1 unter Abzug der geleisteten Baurechtszinsen.

#### § 2 *Ausserordentliche Bemessung*

<sup>1</sup> Die Veranlagungsbehörde hat den steuerbaren Mietwert durch Vergleich mit Mietzinsen oder Mietwerten für ähnliche Objekte in gleicher Lage oder durch Schätzung zu ermitteln, wenn

- a. Steuerpflichtige glaubhaft machen, dass der nach § 1 berechnete Mietwert 70 Prozent der mittleren Marktmiete in der Steuerperiode übersteigt,

---

<sup>1</sup> SRL Nr. [620](#). Auf dieses Gesetz wird im Folgenden nicht mehr hingewiesen.

<sup>2</sup> SRL Nr. [626](#)

\* Siehe Tabellen mit Änderungsinformationen am Schluss des Erlasses.

- b. der nach § 1 berechnete Mietwert offensichtlich von 70 Prozent der mittleren Marktmiete in der Steuerperiode abweicht,
  - c. Steuerpflichtige eine Wohnung im eigenen Mehrfamilienhaus nutzen.
- <sup>2</sup> Wird der steuerbare Mietwert durch Schätzung ermittelt, sind die Lage und das Alter des Gebäudes, die Anzahl, Grösse und Ausstattung der Räume sowie der zu dem Gebäude gehörende Umschwung angemessen zu berücksichtigen.

### § 3 *Herabsetzung des Mietwertes*

<sup>1</sup> Der steuerbare Mietwert einer Liegenschaft nach § 1 Absätze 1 und 3, die eine steuerpflichtige Person an ihrem Wohnsitz dauernd selbst bewohnt, wird auf Antrag herabgesetzt, soweit er 25 Prozent der Bruttoeinkünfte (Einkünfte vor Abzügen gemäss Steueranlagung) ohne den Mietwert übersteigt und bei Alleinstehenden unter 18 000 Franken (25 600 Franken Marktmiete) sowie bei Personen, denen der Tarif gemäss § 57 Absatz 2 des Steuergesetzes zusteht, unter 25 200 Franken (36 000 Franken Marktmiete) liegt. Der steuerbare Mietwert beträgt mindestens 60 Prozent der mittleren Marktmiete. \*

<sup>2</sup> Die Herabsetzung des Mietwertes entfällt, sofern das steuerbare Vermögen bei Alleinstehenden 55 000 Franken und bei Personen, denen der Tarif gemäss § 57 Absatz 2 des Steuergesetzes zusteht, 110 000 Franken übersteigt. \*

<sup>3</sup> Die Herabsetzung des Mietwertes wird jedoch auch gewährt, wenn das steuerbare Vermögen die in Absatz 2 genannten Beträge übersteigt, sofern der Steuerwert des am Wohnsitz dauernd selbstgenutzten Wohneigentums 75 Prozent des Steuerwertes aller Vermögenswerte (Aktiven vor Abzug der Schulden) gemäss Steueranlagung übersteigt.

<sup>4</sup> Die Pauschale der Liegenschaftsunterhaltskosten wird vom herabgesetzten steuerbaren Mietwert berechnet.

## 2 Schlussbestimmungen

### § 4 *Aufhebung eines Erlasses*

<sup>1</sup> Die Verordnung über den steuerbaren Mietwert von selbstgenutzten Liegenschaften ab Steuerperiode 1995/96 (Eigenmietwertverordnung) vom 25. November 1994<sup>3</sup> wird aufgehoben.

### § 5 *Inkrafttreten*

<sup>1</sup> Die Verordnung tritt am 1. Januar 2001 in Kraft. Sie ist zu veröffentlichen.

---

<sup>3</sup> G 1994 445 (SRL Nr. 625)

## Änderungstabelle - nach Paragraf

Element	Beschlussdatum	Inkrafttreten	Änderung	Fundstelle G
Erlass	31.10.2000	01.01.2001	Erstfassung	G 2000 335
§ 1 Abs. 2	14.12.2004	01.01.2005	geändert	G 2004 623
§ 3 Abs. 1	06.12.2011	01.01.2012	geändert	G 2011 382
§ 3 Abs. 2	06.12.2011	01.01.2012	geändert	G 2011 382
Anhang 1	26.09.2014	01.01.2015	Name und Inhalt geändert	G 2014 357
Anhang 1	20.10.2015	01.01.2016	Name und Inhalt geändert	G 2015 301
Anhang 1	23.08.2016	01.01.2017	Inhalt geändert	G 2016-36
Anhang 1	04.07.2017	01.01.2018	Inhalt geändert	G 2017-081
Anhang 2	20.11.2012	01.01.2013	Name und Inhalt geändert	G 2012 281
Anhang 2	20.10.2015	01.01.2016	Name und Inhalt geändert	G 2015 301

## Änderungstabelle - nach Beschlussdatum

Beschlussdatum	Inkrafttreten	Element	Änderung	Fundstelle G
31.10.2000	01.01.2001	Erlass	Erstfassung	G 2000 335
14.12.2004	01.01.2005	§ 1 Abs. 2	geändert	G 2004 623
06.12.2011	01.01.2012	§ 3 Abs. 1	geändert	G 2011 382
06.12.2011	01.01.2012	§ 3 Abs. 2	geändert	G 2011 382
20.11.2012	01.01.2013	Anhang 2	Name und Inhalt geändert	G 2012 281
26.09.2014	01.01.2015	Anhang 1	Name und Inhalt geändert	G 2014 357
20.10.2015	01.01.2016	Anhang 1	Name und Inhalt geändert	G 2015 301
20.10.2015	01.01.2016	Anhang 2	Name und Inhalt geändert	G 2015 301
23.08.2016	01.01.2017	Anhang 1	Inhalt geändert	G 2016-36
04.07.2017	01.01.2018	Anhang 1	Inhalt geändert	G 2017-081

**Anhang 1**

(Stand 01.01.2018)

**Zuordnung der Gemeinden zu den Gemeindegruppen 1 bis 11**

	Gruppe		Gruppe		Gruppe
Adligenswil	4	Grossdietwil	8	Romoos	9
Aesch	8	Grosswangen	8	Root	3
Alberswil	8	Hasle	8	Rothenburg	3
Altbüren	8	Hergiswil	9	Ruswil	8
Altishofen	8	Hildisrieden	8	Schenkon	6
Altwis	8	Hitzkirch	8	Schlierbach	8
Ballwil	7	Hochdorf	7	Schongau	9
Beromünster	8	Hohenrain	8	Schötz	8
Buchrain	3	Honau	5	Schüpfheim	8
Büren	8	Horw	2	Schwarzenberg	8
Buttisholz	8	Inwil	7	Sempach	6
Dagmersellen	8	Knutwil	8	Sursee	1
Dierikon	3	Kriens	2	Triengen	8
Doppleschwand	8	Luthern	9	Udligenswil	4
Ebersecken	9	Luzern	1	Ufhusen	9
Ebikon	2	Malters	8	Vitznau	10
Egolzwil	8	Mauensee	8	Wauwil	8
Eich	6	Meggen	11	Weggis	10
Emmen	3	Meierskappel	6	Werthenstein	8
Entlebuch	8	Menznau	8	Wikon	8
Ermensee	8	Nebikon	8	Willisau	8
Eschenbach	7	Neuenkirch	7	Wolhusen	8
Escholzmatt-		Nottwil	7	Zell	8
Marbach	8	Oberkirch	6		
Ettiswil	8	Pfaffnau	8		
Fischbach	8				
Flühli	8	Rain	8		
Gettnau	8	Reiden	8		
Geuensee	8	Rickenbach	8		
Gisikon	5	Roggliwil	8		
Greppen	6	Römerswil	8		

## Mietwertansätze Einfamilienhäuser und Eigentumswohnungen ab 2018 (§ 1 Absatz 1)

### Gemeinden Gruppe 1:

Luzern, Sursee

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	131,2	122,7	-
1997/1998	129,9	121,6	-
1999/2000	126,5	118,7	-
2001	122,5	115,5	-
2002	121,4	115,6	-
2003	120,1	117,5	-
2004	117,5	117,2	-
2005	116,9	118,1	-
2006	114,2	114,0	116,0
2007	111,7	112,3	114,1
2008	108,6	109,3	112,0
2009	106,9	106,8	107,1
2010	106,1	106,1	105,8
2011	104,6	104,6	103,5
2012	103,4	103,4	102,6
2013	103,2	103,2	101,9
2014	101,6	101,6	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 2:*  
Ebikon, Horw, Kriens

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	131,0	122,3	-
1997/1998	130,0	121,3	-
1999/2000	126,3	118,4	-
2001	122,3	114,9	-
2002	121,1	115,1	-
2003	119,7	117,0	-
2004	117,1	116,7	-
2005	116,4	117,5	-
2006	113,8	113,6	116,6
2007	111,2	111,6	114,5
2008	108,0	108,7	112,4
2009	106,2	106,2	107,2
2010	105,4	105,4	105,9
2011	103,9	103,9	103,5
2012	103,3	103,3	102,6
2013	101,8	101,8	101,9
2014	100,7	100,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 3:*  
Buchrain, Dierikon, Emmen, Root, Rothenburg

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	130,2	121,5	-
1997/1998	129,2	120,5	-
1999/2000	125,4	117,6	-
2001	121,5	114,2	-
2002	120,3	114,4	-
2003	118,9	116,3	-
2004	116,4	115,9	-
2005	115,6	116,8	-
2006	113,1	112,9	116,6
2007	110,5	110,9	114,5
2008	107,3	108,0	112,4
2009	105,5	105,5	107,2
2010	104,7	104,7	105,9
2011	103,3	103,3	103,5
2012	102,1	102,1	102,6
2013	101,3	101,3	101,9
2014	99,7	99,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 4:*  
Adligenswil, Udligenswil

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	133,1	121,0	-
1997/1998	132,0	119,8	-
1999/2000	128,3	116,8	-
2001	124,4	113,4	-
2002	123,0	113,5	-
2003	121,6	115,5	-
2004	118,6	115,1	-
2005	117,8	116,1	-
2006	114,9	112,5	116,0
2007	112,0	110,9	114,1
2008	108,4	108,3	112,0
2009	106,5	105,9	107,1
2010	105,6	105,3	105,8
2011	103,9	103,9	103,5
2012	103,3	103,3	102,6
2013	101,8	101,8	101,9
2014	100,7	100,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 5:*  
Gisikon, Honau

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	132,3	120,2	-
1997/1998	131,1	119,0	-
1999/2000	127,5	116,1	-
2001	123,6	112,6	-
2002	122,2	112,7	-
2003	120,8	114,8	-
2004	117,8	114,4	-
2005	117,1	115,3	-
2006	114,2	111,8	116,0
2007	111,3	110,2	114,1
2008	107,7	107,6	112,0
2009	105,8	105,2	107,1
2010	104,9	104,6	105,8
2011	103,3	103,3	103,5
2012	102,1	102,1	102,6
2013	101,3	101,3	101,9
2014	99,7	99,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 6:*

Eich, Greppen, Meierskappel, Oberkirch, Schenkon, Sempach

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	132,1	123,3	-
1997/1998	130,9	122,3	-
1999/2000	127,3	119,2	-
2001	123,4	115,7	-
2002	122,1	115,8	-
2003	120,7	117,5	-
2004	117,9	117,3	-
2005	117,2	118,1	-
2006	114,4	113,9	118,1
2007	111,6	111,9	115,9
2008	108,2	108,9	113,5
2009	106,4	106,2	107,6
2010	105,5	105,5	106,1
2011	103,9	103,9	103,5
2012	103,3	103,3	102,6
2013	101,8	101,8	101,9
2014	100,7	100,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 7:*

Ballwil, Eschenbach, Hochdorf, Inwil, Neuenkirch, Nottwil

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	132,5	122,9	-
1997/1998	131,0	121,7	-
1999/2000	127,0	118,6	-
2001	122,5	115,3	-
2002	121,1	115,4	-
2003	119,8	117,2	-
2004	117,0	116,9	-
2005	116,3	117,6	-
2006	113,6	113,4	118,7
2007	110,8	111,4	116,3
2008	107,5	108,3	113,9
2009	105,6	105,6	107,8
2010	104,8	104,8	106,2
2011	103,3	103,3	103,5
2012	102,1	102,1	102,6
2013	101,3	101,3	101,9
2014	99,7	99,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 8:*

Aesch, Alberswil, Altbüren, Altishofen, Altwis, Beromünster, Büron, Buttisholz, Dagmersellen, Doppleschwand, Egolzwil, Entlebuch, Ermensee, Escholzmatt-Marbach, Ettiswil, Fischbach, Flühli, Gettnau, Geuensee, Grossdietwil, Grosswangen, Hasle, Hildisrieden, Hitzkirch, Hohenrain, Knutwil, Malters, Mauensee, Menznau, Nebikon, Pfaffnau, Rain, Reiden, Rickenbach, Roggliswil, Römerswil, Ruswil, Schlierbach, Schötz, Schüpfheim, Schwarzenberg, Triengen, Wauwil, Werthenstein, Wikon, Willisau, Wolhusen, Zell

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	132,4	122,8	-
1997/1998	131,0	121,7	-
1999/2000	126,9	118,6	-
2001	122,4	115,3	-
2002	121,1	115,4	-
2003	119,7	117,1	-
2004	116,9	116,8	-
2005	116,2	117,5	-
2006	113,5	113,3	118,7
2007	110,7	111,4	116,3
2008	107,4	108,3	113,9
2009	105,6	105,6	107,8
2010	104,7	104,7	106,2
2011	103,2	103,2	103,5
2012	101,8	101,8	102,6
2013	100,9	100,9	101,9
2014	100,7	100,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 9:*  
Ebersecken, Hergiswil, Luthern, Romoos, Schongau, Ufhusen

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	131,0	124,3	-
1997/1998	129,4	123,2	-
1999/2000	125,0	119,9	-
2001	120,1	116,4	-
2002	118,9	116,5	-
2003	117,8	118,2	-
2004	115,4	117,9	-
2005	114,8	118,6	-
2006	112,3	114,0	119,6
2007	109,9	111,9	117,0
2008	106,9	108,6	114,4
2009	105,4	105,7	108,0
2010	104,5	104,9	106,4
2011	103,2	103,2	103,5
2012	101,8	101,8	102,6
2013	100,9	100,9	101,9
2014	100,7	100,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 10:*  
Vitznau, Weggis

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	131,7	125,9	-
1997/1998	130,3	124,8	-
1999/2000	126,9	121,6	-
2001	123,0	117,8	-
2002	121,7	117,9	-
2003	120,3	119,6	-
2004	117,7	119,2	-
2005	116,9	120,0	-
2006	114,2	115,2	120,2
2007	111,5	113,0	117,5
2008	108,1	109,5	114,8
2009	106,3	106,5	108,1
2010	105,5	105,6	106,5
2011	103,9	103,9	103,5
2012	103,3	103,3	102,6
2013	101,8	101,8	101,9
2014	100,7	100,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

*Gemeinden Gruppe 11:*  
Meggen

Gebäude erstellt:	1989 oder früher	zwischen 1990 und 2005	2006 oder später
von Grund auf neu geschätzt:	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes	aktueller Mietwert in % des amtlich geschätzten Wertes
1995/1996	131,2	124,9	-
1997/1998	130,1	123,9	-
1999/2000	126,6	120,6	-
2001	122,7	117,2	-
2002	121,5	117,3	-
2003	120,1	119,0	-
2004	117,4	118,7	-
2005	116,7	119,4	-
2006	114,0	114,8	117,4
2007	111,3	112,6	115,2
2008	108,0	109,3	113,1
2009	106,3	106,4	107,4
2010	105,5	105,6	106,0
2011	103,9	103,9	103,5
2012	103,3	103,3	102,6
2013	101,8	101,8	101,9
2014	100,7	100,7	100,5
ab 2015	100,0	100,0	100,0

Von den Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

**Anhang 2**

(Stand 01.01.2016)

**Mietwertansätze selbstgenutzter landwirtschaftlicher Betriebswohnungen ab 2016 (§ 1 Absatz 2)**

*Landwirtschaftlicher Mietwert* (Normalbedarf Wohnraum) für Betriebe mit mindestens 0,8 SAK<sup>1</sup> sowie für Betriebe von 0,5 bis 0,8 SAK und mit einem Anteil Erwerbseinkommen aus Landwirtschaft von 50 Prozent oder mehr:

Der Mietwert richtet sich nach der eidgenössischen Pachtzinsverordnung vom 11. Februar 1987<sup>2</sup> und der Schätzungsanleitung<sup>3</sup>.

*Nichtlandwirtschaftlicher Mietwert* (übriger Wohnraum) für Betriebe unter 0,5 SAK sowie für Betriebe von 0,5 bis 0,8 SAK und mit einem Anteil Erwerbseinkommen aus Landwirtschaft von weniger als 50 Prozent:

Beurteilung Bauzustand/Erneuerung (gemäss Schätzungsprotokoll)	Gemeinden Gruppe 1	Gemeinden Gruppe 2	Gemeinden Gruppe 3	Gemeinden Gruppe 4
	pro Punkt und Raumeinheit (gemäss Schätzungsprotokoll)			
schlecht	Fr. 12.00	Fr. 15.00	Fr. 17.00	Fr. 19.00
mittel	Fr. 15.00	Fr. 17.00	Fr. 19.00	Fr. 21.00
gut	Fr. 17.00	Fr. 19.00	Fr. 21.00	Fr. 24.00
sehr gut	Fr. 19.00	Fr. 21.00	Fr. 24.00	Fr. 26.00

Von den nichtlandwirtschaftlichen Mietwerten sind 70 Prozent steuerbar.

Wohnrechtsberechtigte versteuern den nichtlandwirtschaftlichen Mietwert.

*Gemeinden Gruppe 1*

Beromünster (Gemeindeteil Gunzwil), Doppleschwand, Ebersecken, Entlebuch, Escholzmatt-Marbach (Gemeindeteil Escholzmatt), Hitzkirch (Gemeindeteil Hämikon), Hasle, Luthern, Romoos, Schlierbach, Schötz (Gemeindeteil Ohmstal), Ufhusen

*Gemeinden Gruppe 2*

Aesch, Alberswil, Altbüron, Altishofen, Altwis, Ballwil, Beromünster (ohne Gemeindeteil Gunzwil), Buchrain, Büron, Buttisholz, Dagmersellen, Dierikon, Egolzwil, Emmen, Ermensee, Escholzmatt-Marbach (Gemeindeteil Marbach), Ettiswil, Fischbach, Flühli, Gettnau, Geuensee, Grossdietwil, Grosswangen, Hergiswil, Hitzkirch (ohne Gemeindeteile Hämikon, Mosen und Retschwil), Hohenrain, Honau, Inwil, Knutwil, Luzern (Gemeindeteil Littau), Mauensee, Meierskappel, Menznau, Nebikon, Pfaffnau, Reiden, Rickenbach, Roggliswil, Römerswil, Ruswil, Schenkon, Schötz (ohne

<sup>1</sup> SAK = Standardarbeitskraft nach Artikel 3 der Landwirtschaftlichen Begriffsverordnung vom 7. Dezember 1998 (SR 910.91)

<sup>2</sup> SR 221.213.221

<sup>3</sup> siehe Anhang 1 zur Verordnung über das bäuerliche Bodenrecht vom 4. Oktober 1993 (SR 211.412.110)

Gemeindeteil Ohmstal), Schüpfheim, Sursee, Triengen, Wauwil, Werthenstein, Wikon, Willisau, Wolhusen, Zell

*Gemeinden Gruppe 3*

Adligenswil, Ebikon, Eich, Eschenbach, Gisikon, Hildisrieden, Hitzkirch (Gemeindeteile Mosen und Retschwil), Hochdorf, Horw, Kriens, Luzern (ohne Gemeindeteil Littau), Malters, Neuenkirch, Nottwil, Oberkirch, Rain, Root, Rothenburg, Schongau, Schwarzenberg, Sempach, Vitznau

*Gemeinden Gruppe 4*

Greppen, Meggen, Udligenswil, Weggis