

Nr. 740a

Verordnung zum Gesetz über den Feuerschutz

vom 16. Juni 1995 (Stand 1. Januar 2026)

Der Regierungsrat des Kantons Luzern,

gestützt auf die §§ 2 Absatz 4, 26 Absatz 2, 58a Absatz 2, 70 Absatz 3, 73 Absatz 2, 76 Absatz 3, 90 Absatz 2, 94 Absatz 3 und 130 des Gesetzes über den Feuerschutz vom 5. November 1957¹ sowie § 43 Absatz 1 des Gebäudeversicherungsgesetzes vom 29. Juni 1976²,
auf Antrag des Finanzdepartementes, *

beschliesst:

1 Vorbeugender Brandschutz

§ 1 *Gegenstand*

¹ Der vorbeugende Brandschutz umfasst alle baulichen, technischen, betrieblichen und organisatorischen Massnahmen zum Schutz von Personen und Sachen vor den Gefahren und Auswirkungen von Bränden und Explosionen.

§ 2 *Geltungsbereich*

¹ Die Brandschutzvorschriften richten sich an Personen, die Gebäude, Anlagen und Einrichtungen im Eigentum halten, besitzen oder benützen sowie an alle Personen, welche diese planen, bauen, betreiben oder instand halten. *

¹ SRL Nr. [740](#)

² SRL Nr. [750](#)

* Siehe Tabellen mit Änderungsinformationen am Schluss des Erlasses.

§ 3 * *Normen und Richtlinien*

¹ Für den vorbeugenden Brandschutz gelten die Schweizerischen Brandschutzvorschriften der Vereinigung Kantonalen Feuerversicherungen (VKF). Sie bestehen aus den folgenden Bestandteilen: *

- a. Brandschutznorm,
- b. Brandschutzrichtlinie «Begriffe und Definitionen»,
- c. Brandschutzrichtlinie «Qualitätssicherung im Brandschutz»,
- d. Brandschutzrichtlinie «Brandverhütung und organisatorischer Brandschutz»,
- e. Brandschutzrichtlinie «Baustoffe und Bauteile»,
- f. Brandschutzrichtlinie «Verwendung von Baustoffen»,
- g. Brandschutzrichtlinie «Brandschutzabstände Tragwerke Brandabschnitte»,
- h. Brandschutzrichtlinie «Flucht- und Rettungswege»,
- i. Brandschutzrichtlinie «Kennzeichnung von Fluchtwegen, Sicherheitsbeleuchtung, Sicherheitsstromversorgung»,
- j. Brandschutzrichtlinie «Löscheinrichtungen»,
- k. Brandschutzrichtlinie «Sprinkleranlagen»,
- l. Brandschutzrichtlinie «Brandmeldeanlagen»,
- m. Brandschutzrichtlinie «Rauch- und Wärmeabzugsanlagen»,
- n. Brandschutzrichtlinie «Blitzschutzsysteme»,
- o. Brandschutzrichtlinie «Beförderungsanlagen»,
- p. Brandschutzrichtlinie «Wärmetechnische Anlagen»,
- q. Brandschutzrichtlinie «Lufttechnische Anlagen»,
- r. Brandschutzrichtlinie «Gefährliche Stoffe»,
- s. Brandschutzrichtlinie «Nachweisverfahren im Brandschutz»,
- t. Brandschutzrichtlinie «Anerkennungsverfahren».

² Die Gebäudeversicherung erlässt die zur Durchführung und Überwachung erforderlichen Weisungen oder erklärt weitere Richtlinien von Fachorganisationen als anwendbar. Titel mit Inhaltsangabe sowie Bezugsort der Weisungen und Richtlinien sind im Kantonsblatt zu veröffentlichen.

³ Die Schweizerischen Brandschutzvorschriften VKF sowie die gestützt auf Absatz 2 erlassenen Weisungen und als anwendbar erklärten weiteren Richtlinien der Fachorganisationen liegen bei der Gebäudeversicherung zur Einsicht auf. Die Schweizerischen Brandschutzvorschriften VKF werden im Internet publiziert³ und können auch bei der Vereinigung Kantonalen Feuerversicherungen, Bern, bezogen werden.

³ <http://bsvonline.ch>

2 Kaminfegerdienst und Feuerschau

2.1 Kaminfegerdienst

§ 4 *Bewilligung* *

¹ Zuständig für die Erteilung und den Entzug der Bewilligung zur Ausführung von Kaminfegerarbeiten gemäss den §§ 70 und 72 des Gesetzes über den Feuerschutz vom 5. November 1957⁴ ist die Gebäudeversicherung. *

² Die Anerkennung der Gleichwertigkeit von ausländischen Diplomen in Bezug auf das eidgenössische Diplom als Kaminfegermeister oder als Kaminfegermeisterin erfolgt durch das Staatssekretariat für Bildung, Forschung und Innovation (SBFI). *

³ Gewähr für die einwandfreie Ausführung der Feuerschau bietet, wer gegenüber der Gebäudeversicherung ausreichende Kenntnisse der Brandschutzvorschriften nachweisen kann und den Betrieb zweckmässig organisiert hat. *

⁴ Die Bewilligung kann insbesondere mit der Auflage verbunden werden, dass Weiterbildungskurse zu besuchen sind. *

§ 4a * *Versicherungsdeckung*

¹ Die Deckungssumme der Berufshaftpflichtversicherung des zugelassenen Kaminfegermeisters oder der zugelassenen Kaminfegermeisterin beträgt mindestens fünf Millionen Franken. *

§ 5 * *Reinigung* *

¹ Der Gebäudeeigentümer oder die Gebäudeeigentümerin ist für die Einhaltung der Reinigungsfristen verantwortlich. *

² Er oder sie muss die Kontrollen und Reinigungen, namentlich mittels Rechnungen oder visierter Eintragungen im Service-Heft der Feuerungs- und Abgasanlage, belegen können. *

§ 6 *Reinigungsfristen* *

¹ Feuerungs- und Abgasanlagen zu Kochzwecken, zur Raumheizung und zur Warmwasseraufbereitung sind mindestens wie folgt zu kontrollieren und wenn nötig reinigen zu lassen: *

- a. * Anlagen für flüssige Brennstoffe: einmal im Jahr,
1. * ...
 2. * ...
 3. * ...

⁴ SRL Nr. [740](#)

- b. * Anlagen für feste Brennstoffe: einmal im Jahr,
 - 1. * ...
 - 2. * ...
 - 3. * ...
- c. * Anlagen für gasförmige Brennstoffe:
 - 1. * ...
 - 2. * Leistung bis 70 kW: alle zwei Jahre,
 - 3. * Leistung über 70 kW: einmal im Jahr.
- d. * Anlagen für verschiedene Brennstoffe: Die vorstehenden Reinigungsfristen sind sinngemäss anzuwenden. Massgebend ist die Aufteilung der Betriebszeiten für die einzelnen Brennstoffe.

² Die Reinigungsfristen für gewerbliche und industrielle Feuerungsanlagen (Rauchkammern, Käsereikessel, Konditoreiöfen, Dampfkessel, Einbrennanlagen, Trocknungsanlagen, Abfallverbrennungsanlagen usw.) sind mit der Betriebsleitung zu vereinbaren. Sie richten sich sinngemäss nach Absatz 1. *

³ Bei zweimaliger Reinigung pro Jahr ist mindestens eine Reinigung in der Heizperiode vorzunehmen. *

⁴ Bei den Reinigungsfristen gemäss Absatz 1 werden ein störungsfreies Funktionieren der Feuerungsanlage bei normaler Betriebszeit und eine dabei zu erwartende Verschmutzung vorausgesetzt. Bei übermässiger oder geringer Verschmutzung ist nach Rücksprache mit dem beauftragten zugelassenen Kaminfegermeister oder der beauftragten zugelassenen Kaminfegermeisterin von den festgelegten Fristen abzuweichen. *

§ 7 * ...

2.2 Feuerschau

§ 8 * ...

§ 9 * ...

§ 9a * *Periodische Kontrolle von Gebäuden durch die Gebäudeversicherung*

¹ Die periodischen Kontrollen von Gebäuden und Räumen, die der Aufnahme einer grösseren Anzahl von Personen dienen, sind durch die Gebäudeversicherung in der Regel alle zehn Jahre durchzuführen.

3 Feuerwehrwesen *

§ 9b * *Aufgaben der regionalen Stützpunkte*

¹ Regionale Stützpunkte leisten Einsätze und Unterstützung:

- a. bei Schadenereignissen in Tunnels, Bahnanlagen und auf Strassen, einschliesslich des Strassenrettungsdienstes,
- b. bei Ereignissen, in denen spezielle Rettungsgeräte, wie namentlich Autodrehleitern oder Hubrettungsfahrzeuge, benötigt werden,
- c. bei einfachen Rettungen aus der Höhe und Tiefe.

² Das kantonale Feuerwehrinspektorat teilt den regionalen Stützpunkten die Aufgaben- und Einsatzgebiete zu.

§ 9c * *Kosten der regionalen Stützpunkte für den Strassenrettungsdienst*

¹ Die Kosten des Unterhalts, der Ausbildung und der Ausrüstung, mit Ausnahme der Investitionskosten für die Fahrzeuge für den Strassenrettungsdienst der regionalen Stützpunkte Emmen, Hochdorf, Stadt Luzern, Schüpfheim, Region Sursee, Willisau und Wolhusen werden wie folgt getragen:

- a. zu 50 Prozent durch die Gemeinden nach Massgabe ihrer Einwohnerzahl,
- b. zu 35 Prozent durch den Kanton,
- c. zu 15 Prozent aus den Aufwandentschädigungen für Feuerwehreinsätze gemäss § 94a des Gesetzes.

² Das Feuerwehrinspektorat beschafft die Fahrzeuge für den Strassenrettungsdienst für die in Absatz 1 erwähnten Stützpunkte und finanziert sie aus den Einnahmen der Präventionsbeiträge zur Förderung des Feuer- und Elementarschadenschutzes. Die Amortisation dieser Investitionskosten wird in den Folgejahren wie folgt getragen:

- a. zu 50 Prozent durch die Gemeinden nach Massgabe ihrer Einwohnerzahl,
- b. zu 30 Prozent durch den Kanton,
- c. zu 20 Prozent durch die Gebäudeversicherung Luzern zulasten der Präventionsbeiträge zur Förderung des Feuer- und Elementarschadenschutzes.

³ Das Feuerwehrinspektorat führt die Rechnung für den Strassenrettungsdienst der regionalen Stützpunkte. Es stellt den Gemeinden jeweils im ersten Quartal eines Jahres gestützt auf die im laufenden Jahr zu erwartenden Kosten sowie für die Amortisation von Investitionskosten für Fahrzeuge Rechnung. Beiträge der Gemeinden an ausserkantonale Stützpunkte sind zu berücksichtigen. Soweit die Einnahmen aus den Aufwandentschädigungen für Feuerwehreinsätze für den Kostenanteil gemäss Absatz 1c nicht ausreichen, wird der Fehlbetrag je hälftig den Gemeinden nach Massgabe ihrer Einwohnerzahl und der Luzerner Polizei in Rechnung gestellt.

§ 9d * *Kostenpflicht Dritter*

¹ Als Verkehrsdienst im Sinn von § 100 Absatz 3a des Gesetzes gelten:

- a. Verkehrsregelung bei Festanlässen oder anderen öffentlichen Veranstaltungen,

- b. Verkehrsregelung bei Unfällen im Strassenverkehr,
- c. Verkehrsregelung zur Unterstützung der Luzerner Polizei.

² Als technische Einsätze im Sinn von § 100 Absatz 3c des Gesetzes gelten:

- a. Einsätze bei Fahrzeugbränden,
- b. Einsätze bei Schiffsbränden,
- c. Einsätze bei Wasserschäden in Gebäuden, die kein Elementarereignis darstellen,
- d. Befreiung von Personen aus Liftanlagen,
- e. Einsätze mit Sprungrettern oder Sprungpolstern,
- f. Unterstützung bei Einsätzen der Luzerner Polizei oder des Rettungsdienstes,
- g. Kontrollen von Brandmeldeanlagen bei Fehlalarmen,
- h. Heuwehreinsätze.

³ Das Feuerwehriinspektorat erlässt Weisungen für die Rechnungsstellung für den Kostenersatz Dritter durch die Gemeinden der Ortsfeuerwehren und durch die Stützpunktgemeinden.

§ 10 * *Feuerwehrrersatzabgabe*

¹ Für die Zuständigkeit zur Erhebung der Feuerwehrrersatzabgabe gelten § 15 Absatz 3 und § 237 des Steuergesetzes vom 22. November 1999⁵ sinngemäss.

² Hat die abgabepflichtige Person steuerbares Einkommen in mehreren Gemeinden des Kantons Luzern, so ist der Veranlagung für die Ersatzabgabe ihr gesamtes Einkommen nach Massgabe der Staatssteueranlagung zugrunde zu legen.

4 Schlussbestimmungen

§ 11 *Aufhebung von Erlassen*

¹ Folgende Erlasse werden aufgehoben:

- a. Vollziehungsverordnung zum Gesetz über den Feuerschutz vom 21. Dezember 1959⁶,
- b. Verordnung über die Gebäude-Blitzschutzanlagen vom 24. Juni 1983⁷,
- c. Verordnung über Feuerschutzmassnahmen bei Hochhäusern vom 28. August 1967⁸,
- d. Verordnung über Feuerschutzmassnahmen beim Bau von lufttechnischen Anlagen vom 25. April 1983⁹,

⁵ SRL Nr. [620](#)

⁶ V XV 938 (SRL Nr. 740a)

⁷ G 1983 124 (SRL Nr. 743)

⁸ V XVII 399 (SRL Nr. 743a)

⁹ G 1983 73 (SRL Nr. 743b)

- e. Verordnung über Brandschutzmassnahmen beim Bau und Betrieb von Verkaufsgeschäften und Einkaufszentren vom 5. November 1971¹⁰.

§ 12 *Inkrafttreten*

¹ Die Verordnung tritt am 1. Juli 1995 in Kraft. Sie ist zu veröffentlichen.

¹⁰ V XVIII 186 (SRL Nr. 743c)

Änderungstabelle - nach Paragraf

Element	Beschlussdatum	Inkrafttreten	Änderung	Fundstelle G
Erlass	16.06.1995	01.07.1995	Erstfassung	G 1995 253
Ingress	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
Ingress	18.02.2025	01.01.2026	geändert	G 2025-024
§ 2 Abs. 1	18.02.2025	01.01.2026	geändert	G 2025-024
§ 3	11.01.2005	01.01.2005	geändert	G 2005 4
§ 3 Abs. 1	11.11.2014	01.01.2015	geändert	G 2014 384
§ 4	19.02.2019	01.07.2019	Titel geändert	G 2019-009
§ 4 Abs. 1	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 4 Abs. 2	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 4 Abs. 2	18.02.2025	01.01.2026	geändert	G 2025-024
§ 4 Abs. 3	19.02.2019	01.07.2019	eingefügt	G 2019-009
§ 4 Abs. 4	19.02.2019	01.07.2019	eingefügt	G 2019-009
§ 4a	19.02.2019	01.07.2019	eingefügt	G 2019-009
§ 4a Abs. 1	18.02.2025	01.01.2026	geändert	G 2025-024
§ 5	14.06.2005	01.07.2005	geändert	G 2005 143
§ 5	19.02.2019	01.07.2019	Titel geändert	G 2019-009
§ 5 Abs. 1	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 5 Abs. 1	18.02.2025	01.01.2026	geändert	G 2025-024
§ 5 Abs. 2	19.02.2019	01.07.2019	eingefügt	G 2019-009
§ 5 Abs. 2	18.02.2025	01.01.2026	geändert	G 2025-024
§ 6	19.02.2019	01.07.2019	Titel geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 1	11.11.2014	01.01.2015	geändert	G 2014 384
§ 6 Abs. 1	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, a.	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, a., 1.	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, a., 2.	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, a., 3.	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, b.	11.11.2014	01.01.2015	geändert	G 2014 384
§ 6 Abs. 1, b.	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, b., 1.	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, b., 2.	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, b., 3.	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, c.	11.11.2014	01.01.2015	geändert	G 2014 384
§ 6 Abs. 1, c., 1.	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, c., 2.	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, c., 3.	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 1, d.	14.06.2005	01.07.2005	geändert	G 2005 143
§ 6 Abs. 2	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 3	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 4	19.02.2019	01.07.2019	geändert	G 2019-009
§ 6 Abs. 4	18.02.2025	01.01.2026	geändert	G 2025-024
§ 7	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 8	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 9	19.02.2019	01.07.2019	aufgehoben	G 2019-009
§ 9a	19.02.2019	01.07.2019	eingefügt	G 2019-009
Titel 3	18.02.2025	01.01.2026	geändert	G 2025-024
§ 9b	18.02.2025	01.01.2026	eingefügt	G 2025-024
§ 9c	18.02.2025	01.01.2026	eingefügt	G 2025-024
§ 9d	18.02.2025	01.01.2026	eingefügt	G 2025-024
§ 10	13.06.2006	01.07.2006	geändert	G 2006 160

Änderungstabelle - nach Beschlussdatum

Beschlussdatum	Inkrafttreten	Element	Änderung	Fundstelle G
16.06.1995	01.07.1995	Erllass	Erstfassung	G 1995 253
11.01.2005	01.01.2005	§ 3	geändert	G 2005 4
14.06.2005	01.07.2005	§ 5	geändert	G 2005 143
14.06.2005	01.07.2005	§ 6 Abs. 1, d.	geändert	G 2005 143
13.06.2006	01.07.2006	§ 10	geändert	G 2006 160
11.11.2014	01.01.2015	§ 3 Abs. 1	geändert	G 2014 384
11.11.2014	01.01.2015	§ 6 Abs. 1	geändert	G 2014 384
11.11.2014	01.01.2015	§ 6 Abs. 1, b.	geändert	G 2014 384
11.11.2014	01.01.2015	§ 6 Abs. 1, c.	geändert	G 2014 384
19.02.2019	01.07.2019	Ingress	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 4	Titel geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 4 Abs. 1	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 4 Abs. 2	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 4 Abs. 3	eingefügt	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 4 Abs. 4	eingefügt	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 4a	eingefügt	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 5	Titel geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 5 Abs. 1	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 5 Abs. 2	eingefügt	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6	Titel geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, a.	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, a., 1.	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, a., 2.	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, a., 3.	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, b.	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, b., 1.	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, b., 2.	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, b., 3.	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, c., 1.	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, c., 2.	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 1, c., 3.	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 2	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 3	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 6 Abs. 4	geändert	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 7	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 8	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 9	aufgehoben	G 2019-009
19.02.2019	01.07.2019	§ 9a	eingefügt	G 2019-009
18.02.2025	01.01.2026	Ingress	geändert	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 2 Abs. 1	geändert	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 4 Abs. 2	geändert	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 4a Abs. 1	geändert	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 5 Abs. 1	geändert	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 5 Abs. 2	geändert	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 6 Abs. 4	geändert	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	Titel 3	geändert	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 9b	eingefügt	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 9c	eingefügt	G 2025-024
18.02.2025	01.01.2026	§ 9d	eingefügt	G 2025-024